

Vi tar tak i Skien sentrum!

Arbeidet med Skien 2020 startet i 2011. Det er et unikt samarbeidsprosjekt hvor aktører i byen og kommunen står sammen og jobber mot felles mål.

**Innkommne forslag om hva området og hallene kan brukes til fremover:**

Åpent kunst- og kulturlokale

Lek og treningsapparater  
– realiseres våren 2018

Benker og griller  
– realiseres våren 2018

Treningsløype

Reperasjonskafé og  
gjenbruksstasjon

Street basket på festplassen  
– realiseres våren 2018

Frukthage, kjøkken eller  
sansehage



# Stevneplassen

I januar 2017 startet Skien kommune arbeidet med område-regulering og midlertidig bruk av Stevneplassen. Hensikten er å tilrettelegge for en langsiktig-, bærekraftig- og bymessig utvikling av området med boliger, offentlige rom, grøntområder og aktiviteter.

Bystyrets føringer vedtatt 10. desember 2015, kommuneplanens arealdel og medvirkningsprosessen ligger til grunn for utarbeidelse av planforslaget.

## TRANSFORMASJON AV STEVNEPLASSEN TIL BOLIG, PARK OG AKTIVITETSOMRÅDE.

Stevneplassen er et kommunalt eid område og har vært brukt som stevneplass siden 1950 - tallet. Selskapet Stevneplassen AS ble nedlagt i 2012, og bygningsmassen ble overført til Skien kommune. Stevneplassen ligger innenfor bybåndet i Skien og inntil lokalsenterområdet på Falkum. I kommuneplanens arealdel er planområdet avsatt til kombinert bebyggelse og anleggsformål, samt fremtidig bolig/næring/tjenesteyting.

## MÅLENE FOR OMRÅDET

- > Stevneplassen skal inngå som en del av Nordre Falkum
- > Stevneplassen skal være bymessig, og støtte opp om målene for Skien 2020
- > Området skal utvikles i etapper over tid
- > Stevneplassen skal spille på lag med beboere og aktører i bydelen og bidra til et levende nærmiljø
- > Bebyggelsen skal ha en variert utforming
- > Utvikling på Stevneplassen skal være sosialt, økonomisk og økologisk bærekraftig
- > Reell brukermedvirkning skal være en viktig forutsetning og en del av planprosessen

## MÅLENE FOR BRUKERMEDVIRKNING

- > Ivareta og stimulere brukergruppene til engasjement og eierskap
- > Utvikle strakstiltak for å kunne ta i bruk området på kort sikt
- > Stimulere brukergruppene til å bidra aktivt med kunnskap og oppgaveforståelse inn i selve reguleringsarbeidet
- > En områdeplan som er forankret og tilpasset stedets potensial og «sjel»

## MEDVIRKNINGSPROSESSEN

Det er gjennomført en omfattende medvirkningsprosess for å fastlegge hvilke forventninger, interesser og ønsker som er tilstede hos lokalbefolkningen og brukere av området. Det har blitt gjennomført tre åpne ideverksteder og informasjonsmøter, workshop med ungdom, intervjuer med enkeltpersoner og det er etablert et befolkningspanel. Det er fire nøkkelord som uttrykker befolkningens behov og ønsker for området:

Åpen | Sosial | Idrett | Attraksjon

## BESKRIVELSE AV OMRÅDEPLANEN - PLANFORSLAGET

Planen legger til rette for en endring av området fra et sted for arrangementer til et integrert og grønt flerbruks- og aktivitetsområde, et sosialt møtested for bydelen. Områdeplanen legger samtidig til rette for å supplere dagens bygningsmasse med en utbyggingsreserve for bolig, næring og offentlige formål som kan styrke lokalsenteret på Nordre Falkum på sikt.

Planforslaget har blitt førstegangs behandlet i Hovedutvalg for teknisk sektor og Bystyret i begynnelsen av 2018 og lagt ut til høring. Endelig vedtak er forventet rundt sommeren 2018.

## PLAN FOR MIDLERTIDIG BRUK

Basert på innspillene i medvirkningsprosessen har det blitt utarbeidet forslag på tiltak som kan realiseres innenfor en midlertidig bruk av området, og som eventuelt kan videreføres i en endelig opparbeiding av området. En del tiltak allerede er satt i gang. Gjerdet rundt området er fjernet. To gang- og sykkelveger fra Lindemansgate til Fridtjof Nansens gate, langs begge sider av Idrettshallen, skal forbedres og få belysning. I tillegg jobbes det med å skape nye forbindelser fra Stevneplassen til Lundedalen og forbedre stien langs Falkumelva.



SAMARBEID  
PROSJEKTGRUPPE  
OG STYRINGSGRUPPE



INTERVJUER OG  
OBSERVASJON



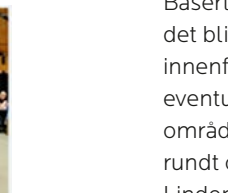
OPPSTARTSMØTE MED  
REFERANSEGRUPPE



UNGDOMSWORKSHOP  
14 ungdommer fra Skien Ungdomsråd og 5 fra elevrådet ved Mæla ungdomsskole.



BEFOLKNINGSPANEL  
En digital forslagskasse med hvor 20 personer har gitt over hundre innspill, minner og forslag til midlertidige aktiviteter.



SAMSKAPINGSWORKSHOP  
Åpen workshop med 50 deltakere.