|  |  |
| --- | --- |
| **Beskrivelse av endring etter forenklet prosess** | **52-033** |

[Dette er en mal for en enkel planbeskrivelse med hensikt å beskrive virkningen av planendringen. Planbeskrivelsen skal forelegges berørte før vedtak. Informasjonen på forsiden må fylles inn, også med oversiktskart/flyfoto som viser området som omfattes av endringen. Titlene på neste side er ment som et utgangspunkt for innholdet, men er ikke uttømmende. Hva som er hensiktsmessig å redegjøre for må vurderes i hver enkelt sak. Denne teksten er en hjelpetekst som skal fjernes.]

Arkivsak:
Planens navn:
PlanID:
Gjeldende plan vedtatt:

Forslagsstiller:
Plankonsulent:
Dato (planbeskrivelse mottatt kommunen):
Eventuelt ny planID:
Planendring vedtatt: fylles inn etter vedtak

Flyfoto/oversiktskart som viser området som omfattes av endringene (avgrenset med rød linje)

**Bakgrunn for planendringen**[Hvorfor må planen endres, begrunnelse for at man ikke ønsker å følge gjeldende reguleringsplan]

**Beskrivelse av planendringen**[Beskrive konkret alle endringer som ligger i søknaden]

Utsnitt av gjeldende plan og endret plan[Sett inn to utsnitt av området i planen som omfattes av endringen, ett av gjeldende plan og ett av planendringen, ved siden av hverandre eller under hverandre, slik at det er lett å se hva som er foreslått endret.]

Utsnitt av gjeldende plan

Forslag til planendring

**Forslagsstillers vurdering av virkninger av planendringen og planfaglig vurdering**[I tillegg til å synliggjøre at endringen oppfyller kravene til å behandles etter forenklet prosess, jfr. pkt. 1, 2 og 3 i hjelpemiddel 52-031, skal virkningen for andre grunneiere i området belyses].