



SKIEN KOMMUNE

UTKOBLING AV SLAMAVSKILLER

Det er et godt miljøtiltak å koble ut slamavskilleren.



DIN PLIKT SOM HUSEIER

Hvis du eier en bygning som er tilknyttet den kommunale avløpsledningen, er ledningen fra bygningen og frem til kommunens hovedledning ditt ansvar og din eiendom.

Hvis flere eiendommer har felles stikkledning som er tilknyttet kommunens avløpsledning, er det ofte inngått avtale om vedlikehold. Hvis avtalen er tinglyst, kan du finne dette hos kartverket. Normalt pålegger kommunens abonnementsvilkår eierne et solidarisk ansvar for vedlikeholdet av fellesledningen.

Eiere har ansvaret for drift og vedlikehold av stikkledningen. Når slamavskiller skal kobles ut, er denne tømmingen kostnadsfri.

HVORFOR BØR SLAMAVSKILLEREN KOBLES UT?

Slamavskilleren er som regel unødvendig og uønsket for bygninger som er tilknyttet offentlig avløpsledning fordi:

- > Tømming medfører ulempe i nærmiljøet og utgifter for eieren.
- > Gass fra slamavskilleren kan ødelegge din private stikkledning og de kommunale avløpsledningene.
- > Slammet som leveres til renseanlegget kompliserer og fordyrer renseprosessen.
- > Slamavskillerer som ikke er tette i skjøter eller bunn, fører til forurensning av lokalmiljø.

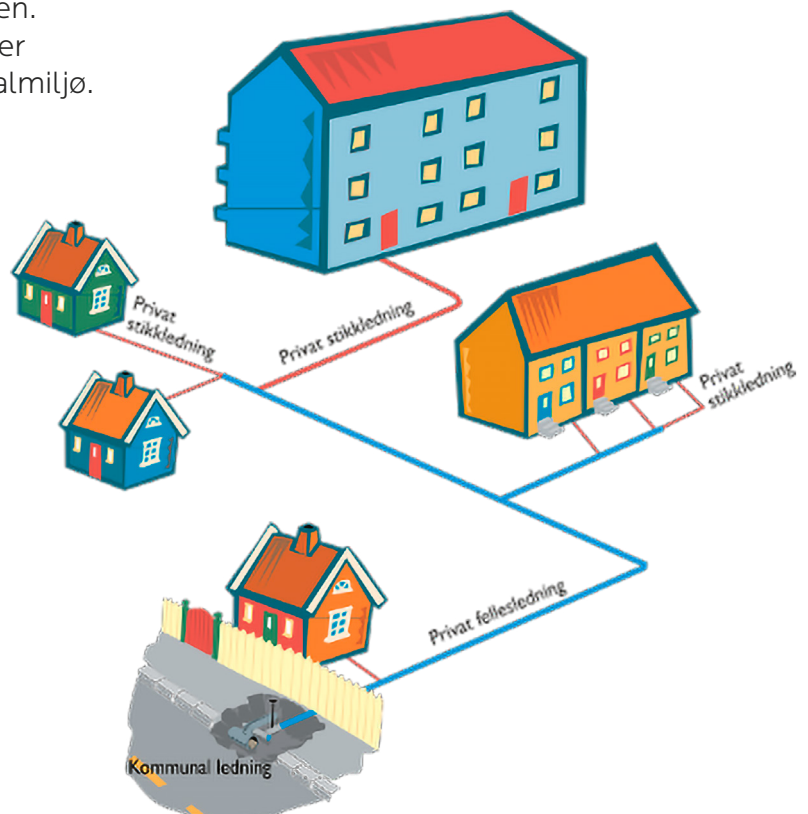
HVORDAN FUNGERER SLAMAVSKILLEREN?

Avløpsvannet fra toalett, vask, dusj m.m. ledes ut i stikkledningen, eventuelt via en slamavskiller, og videre ut til den kommunale hovedledningen. Faste partikler, som toalettavløp, blir liggende igjen i slamavskilleren. Slamavskilleren må tømmes med jevne mellomrom.

Slamavskiller må ikke forveksles med tett tank hvor det er utløpet som er tett.

Hvilken slamavskiller skal kobles ut? Når eieren betaler avløpsgebyr, er bygningen normalt tilknyttet kommunalt avløp. Slamavskiller er da unødvendig. Forurensningsloven § 26 femte ledd gir kommunen som forurensningsmyndighet, mulighet til å kreve at slamavskilleren kobles ut.

I sjeldne tilfeller kan eiendommer som er tilknyttet kommunalt avløp pålegges å ha slamavskiller. Dette skyldes som regel at den kommunale avløpsledningen har lite fall eller er i en slik forfatning at den lett blir tett. Disse skal ikke kobles ut. Kommunen vil da avslå søknad om utkobling av slamavskilleren.



Illustrasjon: Augon Johnsen

HVORDAN GÅR JEG FREM FOR Å KOBLE UT SLAMAVSKILLER/ SEPTIKTANK?

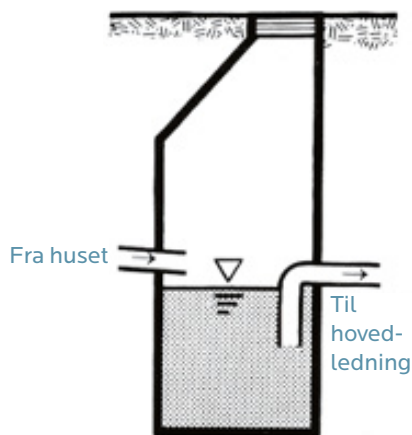
- > Finn ut om det er flere eiendommer som er tilkoblet den aktuelle slamavskilleren.
- > Ta kontakt med flere godkjente rørleggerfirmaer og be om pristilbud på befaring, alternativ for utkobling av slamavskilleren og eventuelt videoinspeksjon av stikkledningen.
- > Undersøk gjerne tilstanden på din private avløpsledning mellom slamavskilleren og den kommunale hovedledningen samtidig (alder, materiale, fall og tilstand).
- > Slamavskilleren må tømmes i forbindelse med utkobling. Dette koordineres av rørlegger, og kommunen utfører denne tømmingen uten kostnader for huseier.
- > Ansvarlig rørlegger må sørge for at ferdigmelding på utkoblingen av slamavskilleren sendes til kommunen.

HAR DU ALLEREDE UTKOBLET SLAMAVSKILLEREN?

Vårt register over eiendommer som har slamavskiller kan mangle oppdatert informasjon. Hvis du allerede har koblet ut slamavskilleren uten at vi har registrert dette, ber vi om en skriftlig tilbakemelding.

Tilbakemeldingen sender du til post@skien.kommune.no eller Skien kommune, Postboks 158, 3701 Skien.

Før utkobling



Etter utkobling

