

## JUSTERING AV MVA PÅ KAPITALVARER

Avtale om overdragelse av justeringsrett og - plikt til Skien kommune

OVERDRAGER			
Firma	Strømdal AS	Org.nr.	912 857 727
Adresse	Langbrygga 5B	Postnr.	3724
		Sted	SKIEN
Kontaktperson	Jørn Heidenreich-Riis	Telefon	90209889
MOTTAKER			
	Skien kommune	Org.nr.	938 759 839
Adresse	Pb. 158	Postnr.	3701
		Sted	Skien
Ansvar	612211-7410	Ansvarssted	Byutvikling, Drift og Kultur (BDK), ansvar Vann, Avløp og Veg
Tjeneste (ved bruk av kapitalvaren på flere tjenester må det lages flere skjema)			
Kommunen skal bruke kapitalvaren i: (angi % dersom fordeling er aktuelt)	<input type="checkbox"/> Avgiftspliktig virksomhet <input checked="" type="checkbox"/> Kompensasjonsberettiget virksomhet		100,0 %
Kontaktperson	Wenche Lien	Telefon	47834253
Beskrivelse av kapitalvaren			
Infrastruktur ved Strømdal skole: Bussholdeplass med belysning, fortau, støttemur og vegbelysning, og opphøyet fotgjengerfelt med intensivbelysning.			
Dato da kapitalvaren ble anskaffet eller fullført:	21.12.2022		
Anskaffelseskostnad ekskl. mva:	1 370 847	kroner	
Total merverdiavgift (skal være eksakt beløp)	342 712	kroner	
Fradragsført mva ved anskaffelsen:	%	0	kroner
Dato for overdragelse av kapitalvaren:	21.12.2022		
Fradragsrett på overdragelsestidspunktet	Overdrager:	0,00 %	
	Mottaker:		
Beløp for justerings-/tilbakeføringsplikt som overføres til Skien kommune:			
Beløp for justeringsrett som overføres til Skien kommune, avgiftspliktig virksomhet			
Beløp for justeringsrett som overføres til Skien kommune, kompensasjonsberettiget virksomhet			
			342 712
Første justeringsperiode (termin/år)	2022	Antall justeringsperioder	10
Siste justeringsperiode (termin/år)		Justeringsberettiget beløp pr år avgiftspliktig virksomhet	0
Siste justeringsperiode (termin/år)	2031	Justeringsberettiget beløp pr år kompensasjonsberettiget virksomhet	34 271
Spesifikasjon av Inngående mva for fast eiendom:			

Skien, 19. januar 2023

  
 Signatur overdrager  
 Strømdal AS

  
 Signatur Skien kommune



⑤-2/5

# Jemo Entreprenør AS

Langbrygga 5, 3724 Skien, Norge  
Telefon: 90209889, Mobil: 90209889  
E-postadresse: jorn.hr@jemo-nor.no  
Foretaksregisteret: NO 920 246 354 MVA

Strømdal AS  
Langbrygga 5B  
3724 SKIEN

## FAKTURA

Fakturanr.: 953  
Fakturadato: 2022-10-31  
Kundenr.: 10202

### Betalingsinformasjon

Forfallsdato: 2022-10-31  
Kontonummer: 2610.32.13311  
KID: 0095315

**NB! Oppgi alltid KID ved elektronisk betaling.**

Ordrenummer: 101039  
Deres kontakt: Jim Ronny Andersen/Geir Jørgensen  
Leveransedato: 2022-10-31

Ordredato: 2022-10-31  
Prosjekt: 219 Strømdaljordet 58, 3727 Skien  
Leveransested: Langbrygga 5B  
3724 SKIEN, Norge

Beskrivelse	Antall	Enh.pris (ekskl. mva)	Beløp (ekskl. mva)	Mva (25 %)	Beløp (inkl. mva)
Arbeider som skal belastes kommunens krav vedrørende utbyggingsavtale.					
Oppsett fra Nærum på utførte arbeider, se underlag inkludert vårt påslag.	1	1 016 519,56	1 016 519,56	254 129,89	1 270 649,45
Stablemur inkludert vårt påslag.	1	279 328,00	279 328,00	69 832,00	349 160,00
Autovern kommer senere.					
Oppfølging fra Jørn vedrørende disse endringer.	1	75 000,00	75 000,00	18 750,00	93 750,00
Sum			1 370 847,56	342 711,89	1 713 559,45
<b>Betales til bankkonto 2610.32.13311 , KID: 0095315</b>				<b>NOK 1 713 559,45</b>	

5-3/5

JEMO Entreprenør AS  
Langbrygga 5 B  
3724 Skien

90209889  
e-post:jorn.hr@jemo.no

### FAKTURAGRUNNLAG

KUNDE: Oasen skole Grenland AS		DATO: 31.10.2022	
ADRESSE: Postboks 1064		AKONTO NR.:	
POSTADR.: 4682 Søgne		x	ENDRING NR.:
ARBEIDSSTED: Strømdaljordet 58		TILLEGG ARB.: NR.:	
KONT.PERS: Jim Ronny Andersen/Geir Jørgensen		REGNING SARBEID	
PROSJ.NR. 219	BEST.NR.:	Tilbudsum:	

DATO:	ARBEID	ANT.:	PRIS:
	Sendes		
	Arbeider som skal belastes kommunens krav vedr utbyggingsavtale		
	Oppsett fra Nærum på utf arbeider se underlag inkl vårt påslag		kr 1 016 519,56
	Stablemur inkl vårt påslag		kr 279 328,00
	Autoværn kommer senere		
	Oppfølging fra Jørn vedr disse endringer		kr 75 000,00
	Forfall 14 dager		
		SUM	kr 1 370 847,56
		MVA	kr 342 711,89
		TOTAL	kr 1 713 559,45

**KOMMENTARER:**  
Endringer blir behandlet for seg

\_\_\_\_\_  
Signatur kunde

  
\_\_\_\_\_  
Signatur entreprenør

*Handwritten signature*

5-4/5

Maskin Entreprenør Roger Nærum AS  
Voldsvegen 759  
3739 SKIEN

Foretaksregisteret: NO 889 568 232 MVA  
Telefon:  
Mobil: 909 23 180  
Telefax:  
E-post: roger@menas.no  
Bankgiro: 2610.25.91010

**JEMO ENTREPRENØR AS**  
Langbrygga 5 B  
3724 SKIEN

**Fakturanr: 653**  
**Fakturadato: 25.10.2022**  
**Forfallsdato: 04.11.2022**

Ordrenr: 658  
Ordredato: 13.10.2022  
Leveringsdato: 25.10.2022  
Vår referanse: Roger Nærum  
Deres referanse: Jørn E Heidenreich-Riis  
Kundens ordrenr: Pr nr 219 Strømdaljordet 58 (3164)  
Side 1 av 1

# Faktura

Kundenr: 10662

Varenr	Beskrivelse	Antall	Pris	Rab	Mva	Beløp
	Pr nr. 219 - Strømdaljordet 58 - Utenomhus Tvedalen stablemur ut mot nytt fortau i Strømdalvegen iht Revidert Pristilbud datert 25.08.2022					
104	Faktura i henhold til Pristilbud	1,00	249 400,00		25%	249 400,00

Grunnlag 25% mva	Merverdiavgift	Avgiftsfritt	Avrundning	Totalsum
249 400,00	62 350,00	0,00	0,00	311 750,00

Etter forfall beregnes det renter

2610.25.91010

311 750,00

04.11.2022

Fakturanr: 653  
Kundenr: 10662

JEMO ENTREPRENØR AS  
Langbrygga 5 B  
3724 SKIEN

Maskin Entreprenør Roger Nærum AS  
Voldsvegen 759  
3739 SKIEN

311750 00 4 2610 25 91010

**Jemo AS**

Prosjekt: Pr nr 219 - Strømdaljordet 58 - Utenomhus

Adresse: Strømdaljordet 58

**Tilleggsarbeider som skal faktureres Skien Kommune**

<b>Fra</b> <b>Pristilbud</b> <b>Faktura 605</b> Spesifisert faktura	<b>101 m Fortau</b>  101 m Fortau Masseutskifting 101m x 1 050kr/m = 106 050 kr 101 m Kantstein x 900 kr/m = 90 900 kr Avretting 262 m <sup>2</sup> x 130 kr/m <sup>2</sup> = 34 060 kr Asfaltering 262 m <sup>2</sup> x 160 kr/m <sup>2</sup> = 41 920 kr	<b>272 930,00</b>
<b>Faktura 560</b>	<b>Etablering av fortau, demontering buss-skur, heising bunnplate, remontering buss skur. Kantstein, heller og blindeledere</b>  Rigg, skilting, sperring Etablering av fortau - ca. 50 m lengde og 2,5 m bredde Demontering av buss-skur, heising av bunnplate, samt tilbakesetting og remontering av buss-skur Etablering av ca. 43 m kantstein Legge heller og blindeledere tilsvarende på den andre siden Opp pynting rundt graveområdet	<b>240 000,00</b>
<b>Faktura 561</b>	<b>Punkt 1 - Nedsenk av fotgjengerfelt i fortauet</b>	<b>27 500,00</b>
<b>Faktura 561</b>	<b>Punkt 4 - Nedsenk av fortauet i nord</b>	<b>17 200,00</b>
<b>Faktura 563</b>	<b>Forleng busslomme, fartshump, fotgjengerfelt, intensivbelysning, utvide uteareal ved buss-skur + sykkelstativ</b>  Forlengelse av busslomme med ca. 16 m Flytting av lysmaster, nedkobling, oppkobling Fresing av fartshump, asfaltert ny lenger bort Oppmerking fotgjengerfelt 4 stk skilt fotgjenger Trekkerør for montering av 2 stk intensivbelysning, ferdig tilkoblet kommunalt gatelys Utvidelse av uteareal ved buss-skur, støpe og montere sykkelstativ for 6 sykler + asfaltering etter montering	<b>335 100,00</b>
<b>Faktura 602</b>	<b>Leie av Sperremateriell - GP-Link - fra Ramudden etter pålegg fra Skien Kommune, i perioden 29.07. - 12.08.2022, + Frakt tur/retur og lasting og lossing</b>	<b>14 876,75</b>
<b>Skien Kommune - Sum</b>		<b>907 606,75</b>