

# Vedlegg 2 - Plankart

X6562900

X6562800

X6562700

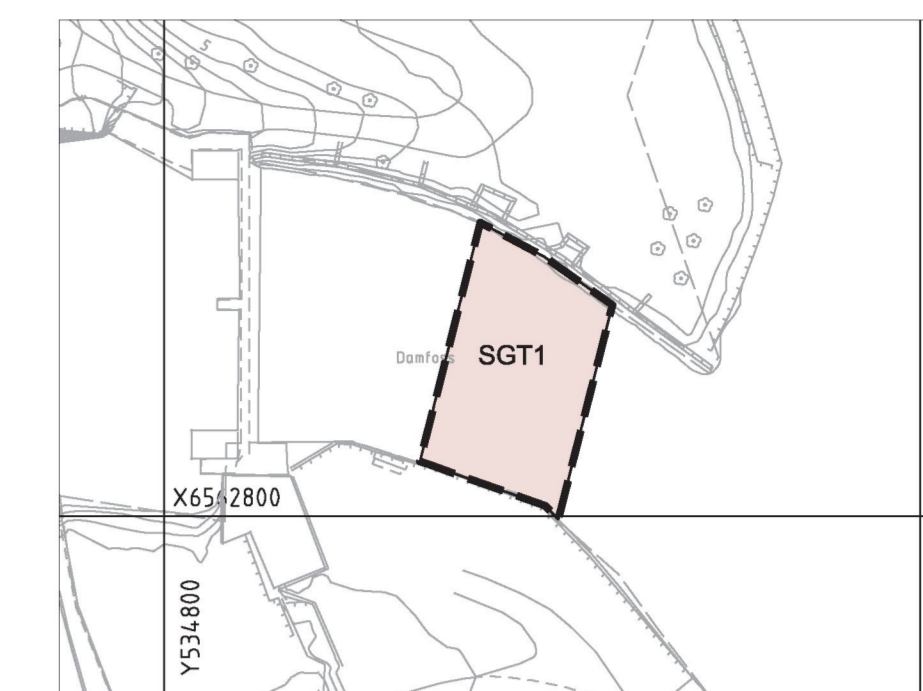
X6562600

X6562500

X6562400



## Regulering vertikalnivå 3 (formål på bru)



## TEGNFORKLARING

### PBL § 12-5 AREALFORMÅL

#### 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- BS Sentrumsformål
- Felt Kombineret bebyggelse og anleggsformål

#### 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- SV Veg
- SKV Kjøreveg
- SF Fortau
- ST Torg
- SGT Gatetun
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVT Annen veggrunn - teknisk anlegg
- SH Holdeplass

#### 3. GRØNNSTRUKTUR

- GN Naturområde
- GF Friområde

#### 6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

- VS Småbåthavn/brygge
- VFV Frileisureområde i sjø og vassdrag

### PBL § 12-6 HENSYNSSONER

#### a.3) Faresoner

- R320 Flomfare

#### c) Sone med angitte særlig hensyn

- H560 Bevaring naturmiljø
- H570 Bevaring kulturmiljø

#### d) Båndleggingssoner

- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner

### LINJESYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingszone
- Byggegrense
- Bygg som skal bevares
- Planlagt bebyggelse
- Friskiltlinje
- Regulert kant kjørebane
- Bru
- Regulert stattemur

Basiskart levert av Inland  
 Basiskart-dato: 02.11.2015  
 Basiskart: FKG 4.0  
 Ekvivalens: 1 m  
 Vertikalnivå: 2 og 3  
 Kartgrunnlag: EUREF 89 UTM sone 32  
 Høydeprosjekt: NV 2000  
 Målestokk: 1:1000 (A1)



0 10 20 30 40 50m

## Detaljregulering for Tømmerkaia Med tilhørende reguleringsbestemmelser Skien kommune

Rev.:	Dato:	Tekst:	Sign.:
A	01.03.2018	Revidert etter offentlig ettersyn	gb

Saksbehandling i f.ig. PBL §27-1	Dato:	sign.:	Planen er utarbeidet av
Kunngjøring av oppstartet planarbeid:	12.11.2015		asplan viak
1. gangs behandling i planutvalget:	12.12.2017		
Ny 1. gangs behandling i planutvalget:			
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	15.12.17-10.02.18		
2. gangs behandling i planutvalget:			
Kunngjøring av planvedtak			
Saknr.:	Arkiv:	PlanID:	Kom. saksbehandler:
		2015010	
			Rev.:
			A