

"DEN GRØNNE VARSELTREKANTEN".

Samlekart for følgende temakart til kommuneplanens arealdel: 1 Landskap, 2 Naturforhold og 3 Rekreasjon, lek, idrett og friluftsliv.

Det gjøres i tillegg oppmerksom på at det er utarbeidet et eget temakart 4 for jordbruksarealer med viktige kulturlandskap i sentrale deler av Skien.

Kategori 1. Områder med meget store landskaps-, natur- og rekreasjonsverdier.

Landskap.

- Viktige silhuetter uten bebyggelse. De grønne høydedragene rundt Skiens tettbebyggelse danner en ramme rundt byen, og er et sammenbindende element i bystrukturen. Åslandskapet danner grønne silhuetter og vegger som er viktige karaktertrekk og som er sårbare for inngrep.
- Meget verdifulle kulturlandskap. Natur- og kulturlandskapet rundt byer og tettsteder gir viktige rammer for den estetiske opplevelsen av det enkelte sted.
- Elver eller vassdrag med randsone. Sammenhengende vegetasjonsbelter langs vann er særpregede visuelle strukturer i landskapet. Det er viktig at disse beltene får beholde sin bredde slik at de ikke forringes som landskapselement.
- Landskapsrom med særpregt vegetasjon eller vannspeil. Dette er områder der vannspeilet dannet "gulv" og åsene rundt vannet danner "veggene" i et avgrenset landskapsrom.

Naturforhold.

- Områder med dokumenterte og registrerte kvaliteter.
- Større (> 6 daa) sammenhengende naturområder med god tredekning i tettbygde strøk.
- De produktive vegetasjonskledte og delvis åpne randsone langs bekker, vann og forsumpede områder.
- Gruntnivåområder.

Rekreasjon, lek idrett og friluftsliv.

- Opparbeidede arealer som kirkegårder, parker, lekeplasser, idrettsarenaer, GS-veier.
- Frømråder i nærhet til boliger, tette befolkningsområder med plass for lek og frifulltelse.
- Sammenhengende store frømråder meget godt egnet for rekreasjon og mye benyttet av befolkningen i dag.
- Frømråder i umiddelbar nærhet til Skienelva, Farelva og Falkemelva.

Kategori 2. Områder med store landskaps-, natur- og rekreasjonsverdier.

Landskap.

- Grønne områder og høydedrag av betydning for lokal romdannelse og strukturering av byen.
- Verdifulle kulturlandskap.
- Viktige silhuetter til tross for bebyggelse.

Naturforhold.

- Isolerte naturområder > 1 daa i tilknytning til tettbygde strøk.
- Kanoner mellom tettbygde strøk og større utmarksområder.
- Områder som fungerer som korridor mellom større gruntnivåområder.
- Buffersoner til områder med meget store naturverdier.

Rekreasjon, lek idrett og friluftsliv.

- Ubebygde områder som ikke er dyrket og opparbeidet i dag.
- Sammenheng av friluftsområder, benyttet i noen grad i dag til friluftsliv.
- Frømråder som i dag er regulert til andre formål og som har store kvaliteter, men som ikke foreløpig er bebygget.
- Godt egne områder som er tilgjengelig til lek og friluftsliv.
- Sikre utvidelsessmuligheter for idrettsarenaer.

Kategori 3. Områder med landskaps-, natur- og rekreasjonsverdier.

Landskap.

- Områder med landskapsverdier. Disse områdene har mindre betydning som grønt overordnet byformelement, og kan vurderes omdisponert. Det må imidlertid tas hensyn til lokale landskapsverdier og legges vekt på landskapsutpassning.

Naturforhold.

- Denne kategorien er blitt valgt for de områdene som ikke går inn under kategori 1 eller 2 og som ligger i områder der det er grønnstruktur, (dvs utenfor industri og svært tett bebyggelse). Slike områder vil kunne ha mindre områder med tre- eller buskdekning med naturverdier, men områdene kan være så små at det vil bli for detaljert å ta alle disse med på et slikt oversiktskart som det her er snakk om.

Rekreasjon, lek idrett og friluftsliv.

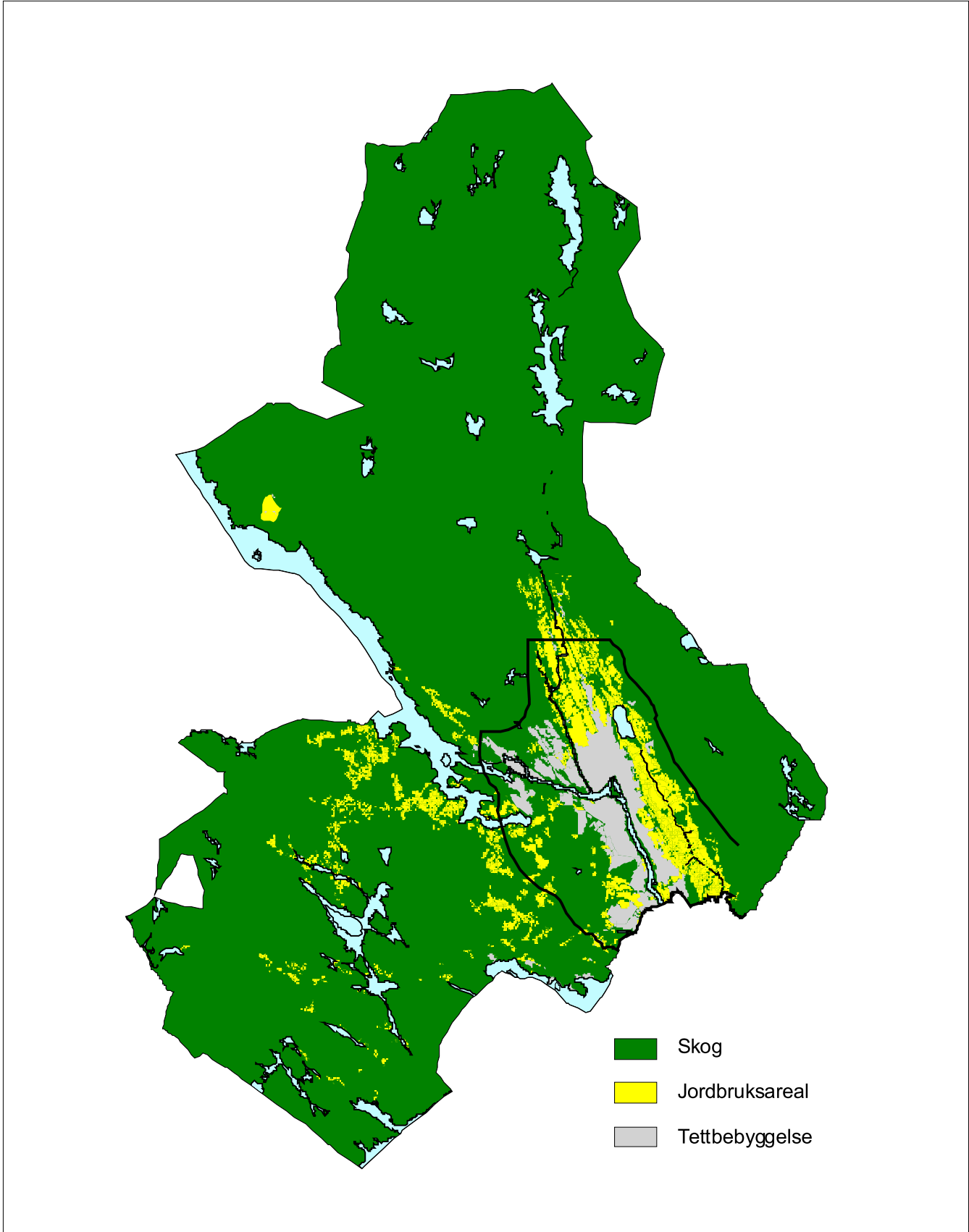
- Områder med mangler og som allerede er benyttet til andre samfunnsformål.
- Det er spesielt viktig at områder som havner i kategori 3 ved evt. omdisponering vurderes med tanke på muligheter for lek for barn. Bakgrunnen for dette er at det kan finnes små "100-meter skoger" som ikke nødvendigvis er registrert på kartet under kategori 1 eller 2, men som likevel kan ha viktig betydning som leksoområde for barn.

I tillegg til ovennevnte kategorier er åpne og lukkede bekker også tatt med på samlekartet. Bekker er med på å strukturere og organisere landskap og bebyggelse. Åpne bekker med kantevegetasjon er viktige lokale landskapsekk. Gjennfylling av bekkeedrag i Skien har ført til at karakteristiske topografiske elementer har forsvunnet.

Landemerker har en viktig rolle som holdepunkter i det visuelle kulturlandskapet og er også tatt med på samlekartet.

Tegnforklaring :

- Viktige korridorer og forbindelseslinjer som kobler boligområder og de mest brukte og egnede friluftsområder.
- Turstier
- Viktige landemerker. Landemerker har en viktig rolle som holdepunkter i det visuelle kulturlandskapet. De er kjennemerker som vi orienterer oss etter. De viktigste landemerkene fra rapporten Grense mellom by og land er avmerket på kartet.
- Opparbeidede arealer som kirkegårder, parker, lekeplasser, idrettsarenaer.
- Områder utenfor grønnstrukturen/grå flater. Større bebygde områder, inkludert industri- og næringsareal, som har lite eller ingen grønnstruktur og oppleves som grå flater.
- G/S veg
- Åpen bekk
- Bekk i rør
- Bekk i rør med mulighet for åpning
- Barnehave
- Barneskole
- Ungdomsskole



- Skog
- Jordbruksareal
- Tettbebyggelse



M=1:15000

REVISJON AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL
SKIEN KOMMUNE

TEMAKART 1
Samlekart for grønnstruktur:
A Landskap,
B Naturforhold
C Rekreasjon, lek, idrett og friluftsliv.

Vedtatt av bystyret 22.08.2002.